

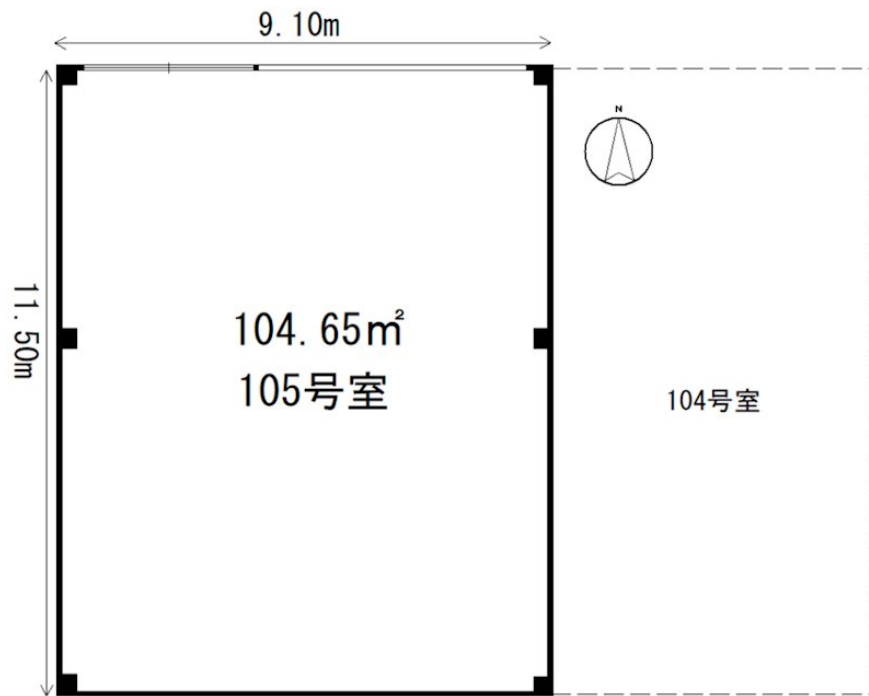
# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	1R



【外観】

【間取り図】



物件種目	店舗・事務所(建物一部)		
建物名	ライオンズマンション鈴蘭台 105		
物件所在地	兵庫県神戸市北区鈴蘭台西町 5 丁目 20-4		
交通	神戸電鉄粟生線 鈴蘭台西口駅 徒歩10分 神戸電鉄有馬線 鈴蘭台駅 徒歩17分		
専有面積	104.65㎡ (壁芯) (約31.65坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造1階建		
所在階	1階	総戸数	
築年月	1991年12月	修繕積立金	18,410円
管理形態	全部委託	管理費	11,930円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	業務スーパー 西鈴蘭台店 521m / ローソン 鈴蘭台西町五丁目店 137m / セブンイレブン 神戸泉台2丁目店 791m / 神戸市立小部小学校 796m / 神戸市立小部中学校 1505m / 神戸鈴蘭台西郵便局 632m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.MB0000000105

お問合せ先



兵庫県知事（14）第5925号  
（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号

URL:<https://www.marusa.co.jp/>

E-Mail:[info@marusa.co.jp](mailto:info@marusa.co.jp)

取引態様:専任媒介

