

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2 F 以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	五位ノ池北ビル 306号室		
物件所在地	兵庫県神戸市長田区五位ノ池町2丁目1-11		
交通	山陽電鉄本線 板宿駅 徒歩11分 神戸市営西神・山手線 板宿駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(24畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.91㎡	向き	西
築年月	1967年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	カウンターキッチン ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 28,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.MC000000594



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会
株式会社マルサ不動産
兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%