

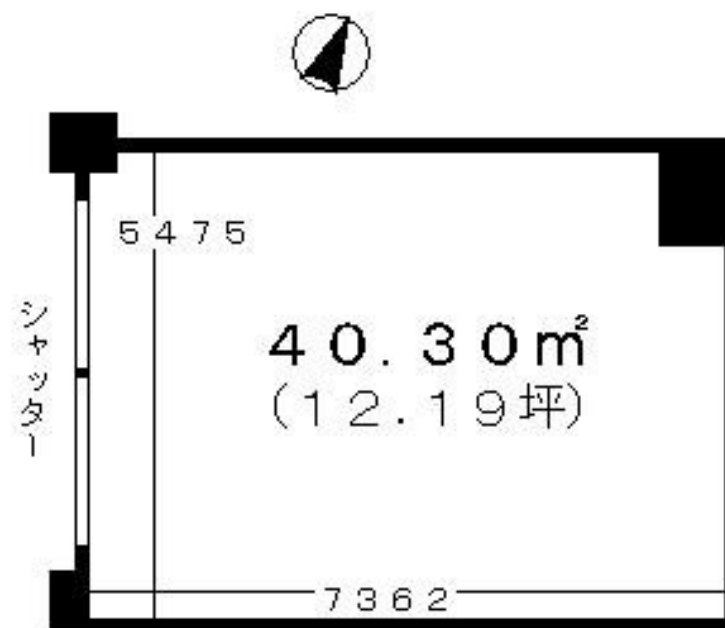
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円 |

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | | | |
| 敷金 | 50万円 | 礼金 | 55万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 店舗事務所 (区画) | | |
| 建物名・部屋番号 | シャトー住吉 1号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目24-22 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 住吉 (兵庫) 駅 徒歩7分 六甲ライナー 住吉 (兵庫) 駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.3m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1974年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | トイレ有 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 家賃保証: 165,000円 テナント総合安心保険: 22,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.MC0000000573

お問合せ先



兵庫県知事 (14) 第5925号
(一社) 兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |