

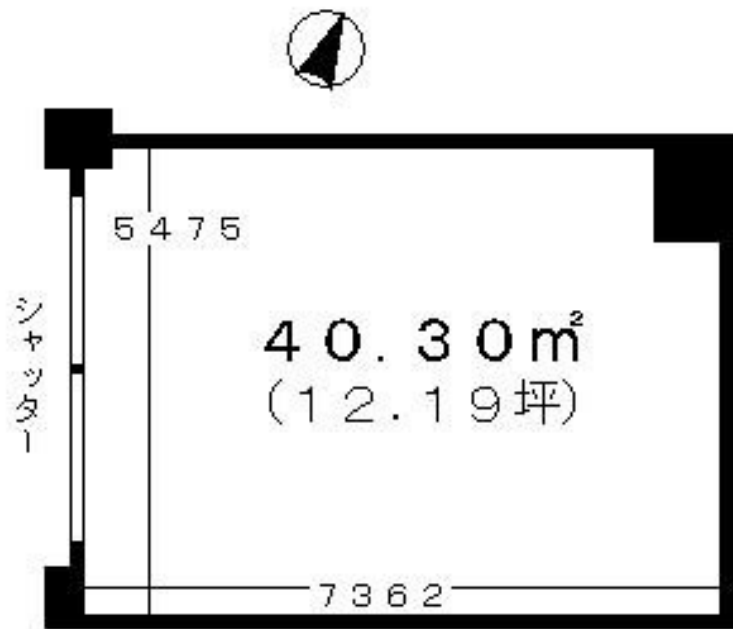
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	50万円	礼金	55万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	シャッター住吉 1号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目24-22		
交通	東海道・山陽本線 住吉(兵庫)駅 徒歩7分 六甲ライナー 住吉(兵庫)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.3m ²	向き	西
築年月	1974年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 家賃保証: 165,000円 テナント総合安心保険: 22,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.MC000000573



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会
株式会社マルサ不動産
兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%