

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上 ダブルロック ダブルディンプルキー 当社管理物件 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ熊内 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町3丁目6-8		
交通	神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩4分 阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.92㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 1台駐車可		
設備	システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 24,200円 家賃保証: 49,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.MC000000570

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

**株式会社マルサ不動産**

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%