

FOR RENT

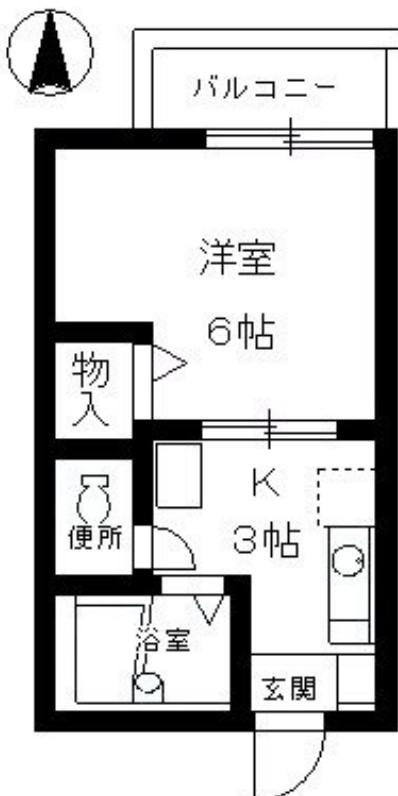
賃料	管理費等
47,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大山ハイツ 201号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区田中町3丁目13-26		
交通	東海道・山陽本線 摂津本山駅 徒歩9分 阪急神戸線 岡本(兵庫)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.48m ²	向き	北西
築年月	1998年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー・トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 家賃保証: 23,500円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	JR摂津本山駅、阪急岡本駅の利用が可能。本山駅周辺はマクドナルド、スターバックスコーヒーなど学生さんが利用するショップが揃っています。		

情報更新日2026年2月1日

No.MC0000000562



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

E-mail : info@marusa.co.jp

URL : <https://www.marusa.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%