

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	0円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミール神戸中原通 301号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区中原通 5 丁目3-15		
交通	阪急神戸線 王子公園駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 摩耶駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(5畳) K(3畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	32.8m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1980年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	宅配BOXシステムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 43,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.MC0000000547



兵庫県知事 (14) 第5925号  
(一社) 兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail : info@marusa.co.jp

URL : <https://www.marusa.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%