

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,000円

阪急王子公園、ＪＲ灘駅の両方が利用できます。

阪急王子公園駅、JR灘駅両方利用可能です。近くには有名な神戸ローンテニスクラブ、原田の森美術館、兵庫県立近代美術館があり、神戸海星女子学院、神戸松蔭女子高等学校には徒歩で通学可能。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレスト王子公園 201号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区上筒井通 1 丁目5-2		
交通	東海道・山陽本線 灘駅 徒歩9分 阪急神戸線 王子公園駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.98㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 49,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認ください。		
備考	阪急王子公園、ＪＲ灘駅の両方が利用できます。原田の森美術館をはじめ文教施設があります。		

情報更新日2024年5月4日

No.MC0000000529

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marsa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%