

FOR RENT

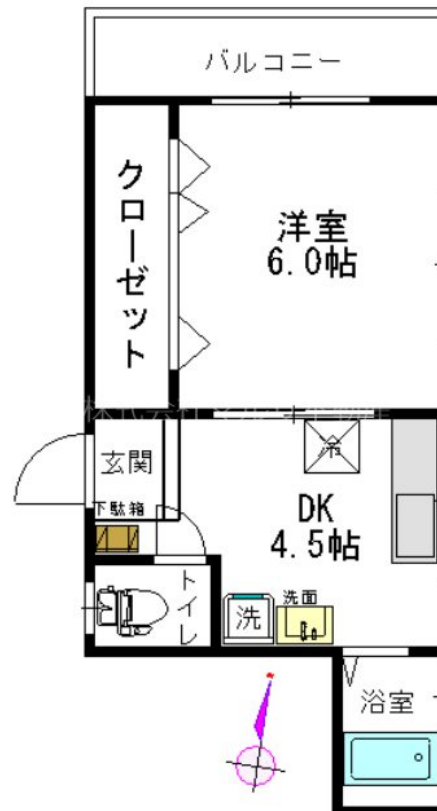
賃料	管理費等
50,000円	2,000円

閑静な住宅街 リノベーション 当社管理物件 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1にしきマンション 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通1丁目5-13		
交通	阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩5分 神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.48㎡	向き	北
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 家賃保証 : 26,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	神戸市内の賃貸物件はマルサ不動産に、お気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年9月12日

No.MC0000000510

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002637

物件管理コード: 1126068040750000001101

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。