

# FOR RENT

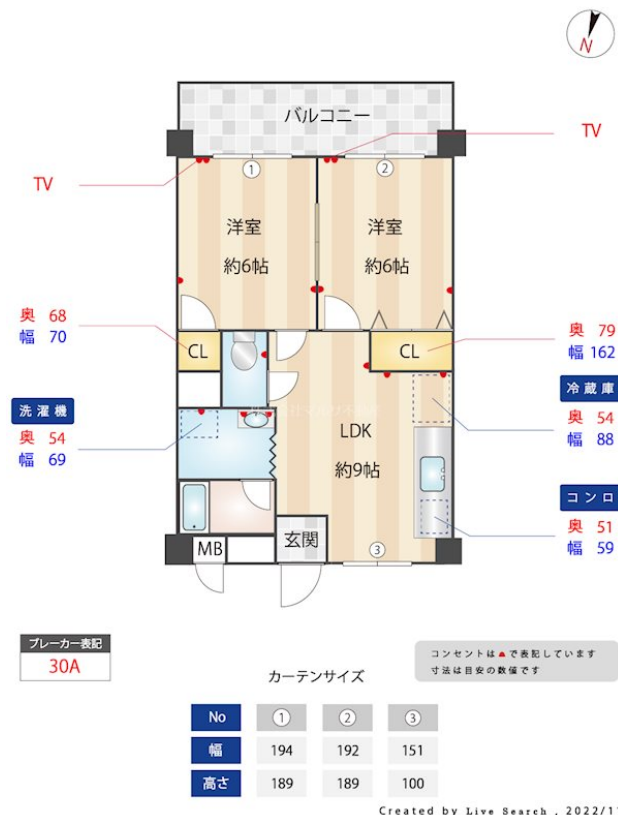
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 3,000円 |

平地地 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 15万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハイツマルサ大和 302号室  |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市灘区大和町1丁目3-10  |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 六甲道駅 徒歩10分<br>阪神本線 石屋川駅 徒歩10分                              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(9畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |      |
| 専有面積     | 39.66㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1988年2月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 ユニットバス パス有 シャワー トイレ有                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 くらしど24: 16,500円 家賃保証: 38,000円 入居者総合安心保険: 20,000円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。                               |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.MC000000489

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |