

FOR RENT

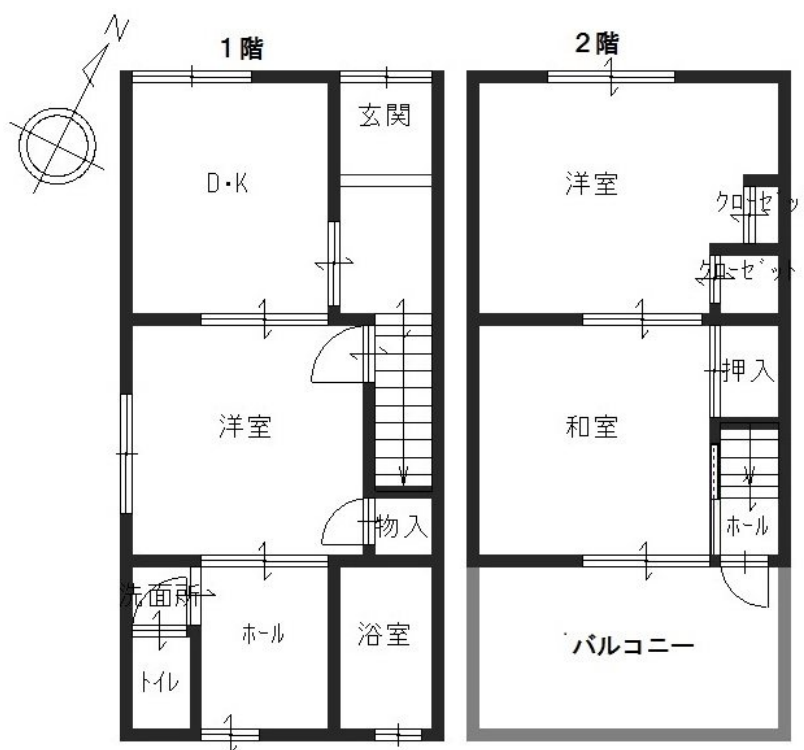
賃料	管理費等
90,000円	0円

ワイドバルコニー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	有年貸家		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区雲井通3丁目4-10		
交通	東海道・山陽本線 三ノ宮駅 徒歩6分 阪神本線 神戸三宮〔阪神〕駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	49㎡	向き	南
築年月	1945年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 鍵交換:22,000円 家賃保証:45,000円 入居者総合安心保険:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.MC0000000474

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marsa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1002637

物件管理コード: 1126068040750000001066

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。