

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

内外装リフォーム済 リノベーション ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8万円	礼金	16万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミール神戸本庄町 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市東灘区本庄町2丁目5-8		
交通	阪神本線 深江（兵庫）駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 甲南山手駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1971年8月18日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] クラシード24:16,500円 家賃保証:40,000円 入居者総合安心保険:20,000円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.MC0000000242

お問合せ先



兵庫県知事（14）第5925号
（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marsusa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%