

# FOR RENT

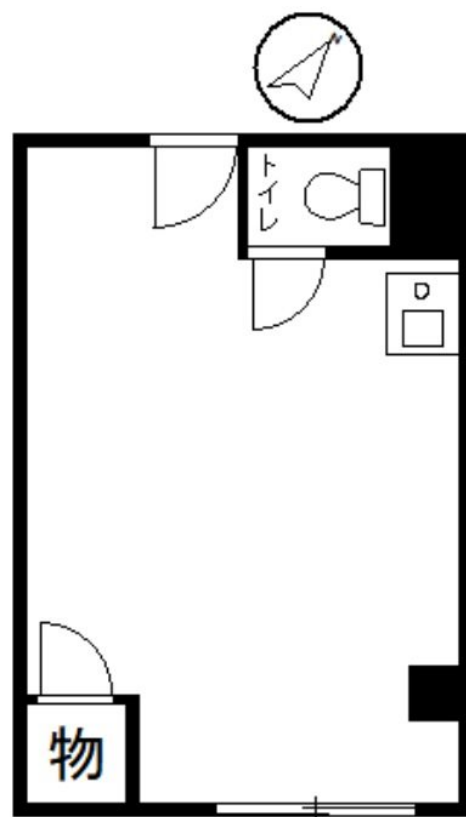
賃料	管理費等
60,000円	6,000円

2 F 以上 ダブルロック 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	15万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	事務所 (区画)		
建物名・部屋番号	サニーコート日暮 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区日暮通 4 丁目1-7		
交通	阪神本線 春日野道 (阪神) 駅 徒歩6分 阪急神戸線 春日野道 (阪急) 駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.44㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター ガスキッチン トイレ有 給湯 収納有		
その他費用	[一時金] 家賃保証: 66,000円 テナント総合安心保険: 22,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.MC0000000222

お問合せ先



兵庫県知事 (14) 第5925号  
(一社) 兵庫県宅地建物取引業協会

**株式会社マルサ不動産**

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%