

# FOR RENT

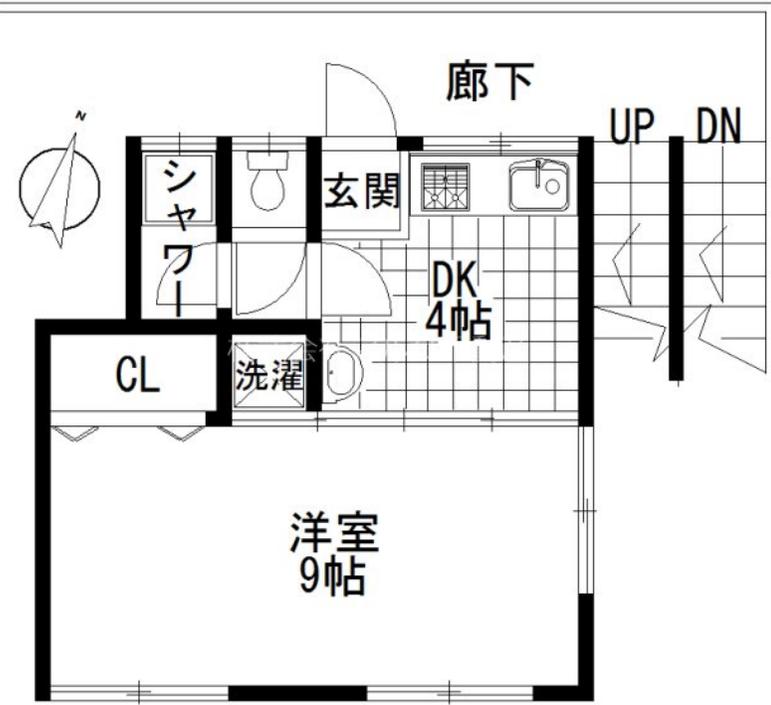
賃料	管理費等
43,000円	0円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 1フロア2住戸 ダブルロック 当社管理物件 東南角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山本文化(国玉) 201号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区国玉通2丁目1-16		
交通	阪急神戸線 王子公園駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 摩耶駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(4畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.81㎡	向き	南
築年月	1980年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 21,500円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.MC000000201



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

## 株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%