

# FOR RENT

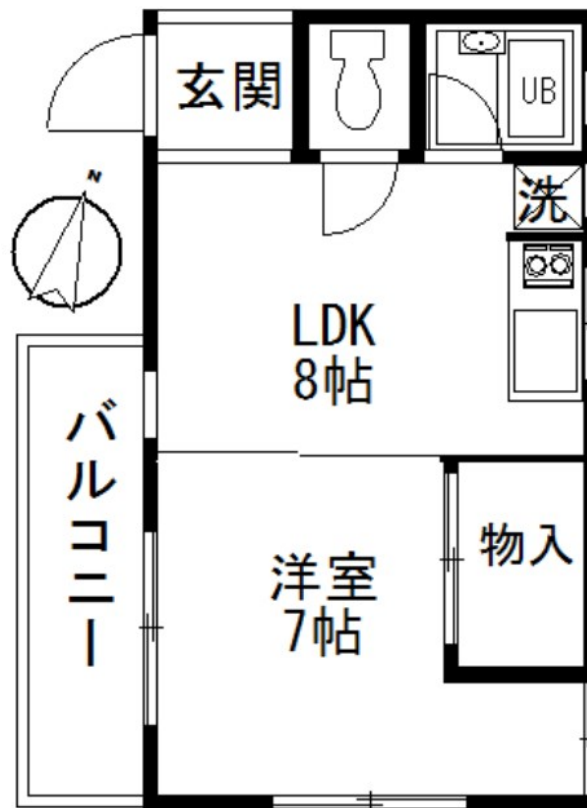
賃料	管理費等
64,000円	2,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 1フロア1住戸 当社管理物件 可動間仕切り 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野ハウス 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通 5 丁目1-21		
交通	神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩7分 阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.28㎡	向き	西
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 33,000円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.MC0000000134

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

**株式会社マルサ不動産**

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%