

FOR RENT

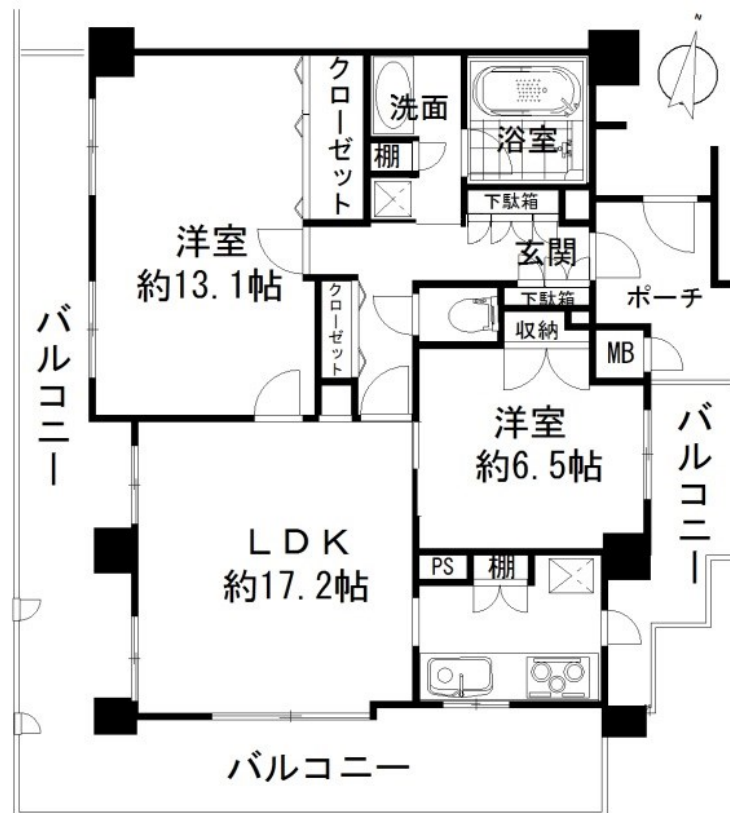
賃料	管理費等
178,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り バリアフリー 駅まで平坦 3面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 モニタ付オートロック 玄関ポーチ 角住戸 3面採光 陽当たり良好 オーシャンビュー 花火大会鑑賞

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	17.8万円	礼金	35.6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコーレグランヴェー熊内 1101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通3丁目3-13		
交通	阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩8分 東海道・山陽新幹線 新神戸駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.2畳) 洋室(13.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	80.01㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスオープンバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] くらしど24:16,500円 鍵交換:24,200円 家賃保証:71,200円 入居者総合安心保険:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.MC0000000121

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%