

# FOR RENT

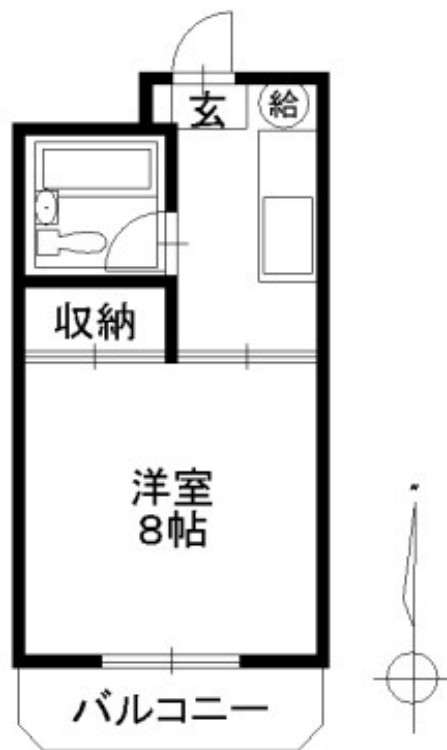
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 39,000円 | 0円   |

カードキー,花火大会鑑賞,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                  |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1K                                                               |      |     |
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 4万円 |
| 敷引/償却金   | 無                                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 晃ハイム 105号室                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市中央区山本通4丁目28-1                                              |      |     |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 県庁前(兵庫)駅 徒歩10分<br>東海道・山陽本線 元町(兵庫)駅 徒歩13分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 22㎡                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1977年4月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                |      |     |
| 設備       | ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 光ファイバー                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] くらしど24:16,500円 家賃保証料:19,500円 鍵交換:22,000円 入居者総合安心保険:18,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。                            |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.MC0000000085

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |