

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.8万円	礼金	17.6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール兵庫駅前 303号室		
物件所在地	兵庫県神戸市兵庫区駅前通4丁目2-19		
交通	東海道・山陽本線 兵庫駅 徒歩4分 神戸高速鉄道 大開駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.48畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	51.18㎡	向き	東
築年月	2019年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	室内洗濯機置き場 カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] くらしど24:16,500円 家賃保証:45,500円 鍵交換:24,200円 入居者総合安心保険:20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月10日

No.MC0000000070

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marsa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:1002637

物件管理コード:1126068040750000000664

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。