

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	4万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	晃ハイム 301号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区山本通4丁目28-1		
交通	神戸市営西神・山手線 県庁前(兵庫)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 元町(兵庫)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22m ²	向き	南
築年月	1977年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 光ファイバー		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 家賃保証料: 19,500円 鍵交換: 22,000円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	県庁・兵庫県警その他兵庫県関係の施設にご通勤の方に便利です。		

情報更新日2026年2月21日

No.000001090301000



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%