

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 51,000円 | 2,000円 |

2 x 4 工法 デザイナーズ 閑静な住宅街 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルコリーヌ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 兵庫県神戸市中央区熊内町3丁目3-18 | | |
| 交通 | 神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.37畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 26,500円 入居者総合安心保険: 18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。 | | |
| 備考 | 木造のデザイナーズアパートです。近くに駐車場も確保できます。南向きで日当たり良いですよ。 | | |

情報更新日2026年3月21日

No.00984-102



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(専任) | | | | | |