

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

閑静な住宅街 2 F 以上 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二笹原マンション 203号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区上筒井通 5 丁目1-24		
交通	阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 灘駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 和室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41㎡	向き	北
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 31,000円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認ください。		
備考	上筒井小学校。筒井台中学校区。静かな環境です。通信病院や神戸労災病院も近くにあり、新婚さんや子育て世代にも安心な住環境です。 神戸市内の賃貸物件はマルサ不動産に、お気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月4日

No.261-203

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町 2 丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合		貸主		借主	
	仲介元付 (専任)		0%		100%	
手数料配分の割合	元付		0%		客付	