

# FOR RENT

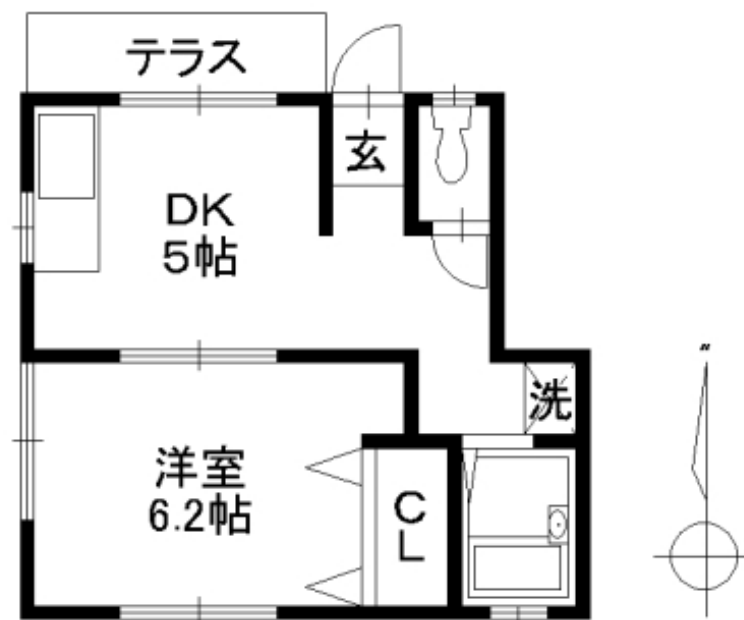
賃料	管理費等
56,000円	1,000円

当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	高下ハイツ 102号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通1丁目4-11		
交通	阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 1階		
専有面積	26.8㎡	向き	西
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー トイレ有 ガス給湯 フローリング 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 家賃保証料: 28,500円 鍵交換代: 22,000円 くらしーど 24: 16,500円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.1036-102



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

## 株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号  
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023  
E-mail: info@marusa.co.jp  
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%