

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	-	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	米原マンション 301号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内橋通4丁目1-15		
交通	神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩7分 阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26m ²	向き	南
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	空無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 家賃保証: 29,000円 入居者総合安心保険: 18,000円 [月次費用] 定額水道料金: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.498 301



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

E-mail : info@marusa.co.jp

URL : <https://www.marusa.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%