FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	7万円	礼金	14万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	玉井マンション　104号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町５丁目8-23		
交通	神戸市営西神・山手線　新神戸駅　徒歩6分 阪急神戸線　春日野道（阪急）駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	34.65㎡	向き	南
築年月	1969年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　くらしーど24：16,500円　鍵交換：22,000円　家賃保証：29,500円　入居者総合安心保険：20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考			

情報更新日2026年6月21日　　No.00072

お問合せ先

兵庫県知事（14）第5925号
（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町２丁目1番6号
TEL:078-221-2355　　FAX:078-242-0023
E-mail : info@marusa.co.jp
URL : https://www.marusa.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002637　　物件管理コード：1000000000000000000000002002623

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。