

— FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

閑静な住宅街 ワイドバルコニー 最上階 当社管理物件 2面採光

【外觀】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1にしきマンション 401号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区旗塚通1丁目5-13		
交通	阪急神戸線 春日野道（阪急）駅 徒歩5分 神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩11分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	28㎡	向き	北
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン TVインターホン ガス給湯 3点給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 くらしど24：16,500円 家賃保証 ：28,000円 入居者総合安心保険：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	神戸市内の賃貸物件はマルサ不動産に、お気軽にお電話下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.00018 402



兵庫県知事（14）第5925号
（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区能内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail : info@marusa.co.jp

URL : <https://www.marusa.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%