

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾーネマヤ 21号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区五毛通1丁目2-1		
交通	阪急神戸線 六甲駅 バス5分 五毛 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(8畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65.28㎡	向き	南
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水器 室内洗濯機置場 押入 収納有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換料: 22,000円 家賃保証: 27,500円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認ください。		
備考	神戸市内の賃貸物件は、マルサ不動産へお気軽にお電話下さい。		

## メゾネット

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.01136

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

**株式会社マルサ不動産**

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%