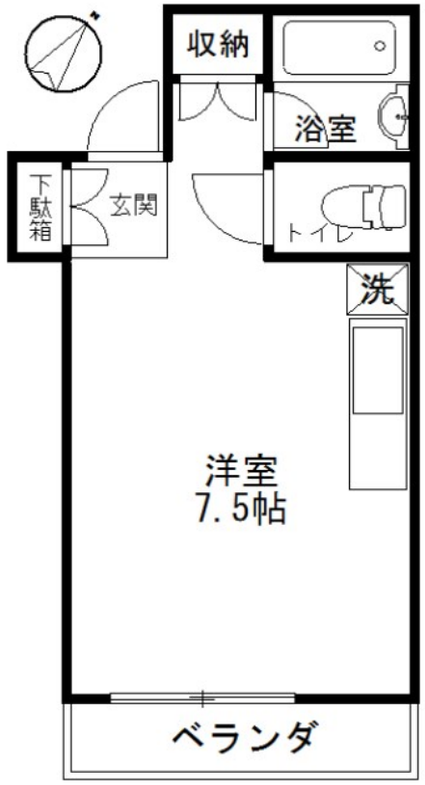
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムヤマモト　101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区国玉通２丁目1-7		
交通	阪急神戸線　六甲駅　バス5分　五毛　バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き ＡＤＳＬ		
その他費用	[一時金]　家賃保証：22,500円　くらしーど24：16,500円　鍵交換：22,000円　入居者総合安心保険：18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	阪急六甲、阪急三宮駅からどちらでも帰宅可能。市バスの便数は神戸一のルート。 近くに五毛天神もあって、休日は散歩コースばっちり。 神戸市内の賃貸物件の事でしたら、マルサ不動産にお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2026年6月21日　　No.00831

お問合せ先

兵庫県知事（14）第5925号
（一社）兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町２丁目1番6号
TEL:078-221-2355　　FAX:078-242-0023
E-mail : info@marusa.co.jp
URL : https://www.marusa.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1002637　　物件管理コード：10000000000000000000000000657535

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。