

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムヤマモト 101号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区国玉通2丁目1-7		
交通	阪急神戸線 六甲駅 バス5分 五毛 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き ADSL		
その他費用	[一時金] 家賃保証: 22,500円 くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	阪急六甲、阪急三宮駅から徒歩でも帰宅可能。市バスの便数は神戸一のルート。近くに五毛天神もあって、休日は散歩コースばっちり。神戸市内の賃貸物件の事でしたら、マルサ不動産にお気軽にお電話下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.00831

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号
TEL:078-221-2355 FAX:078-242-0023
E-mail: info@marusa.co.jp
URL: https://www.marusa.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%