

# FOR RENT

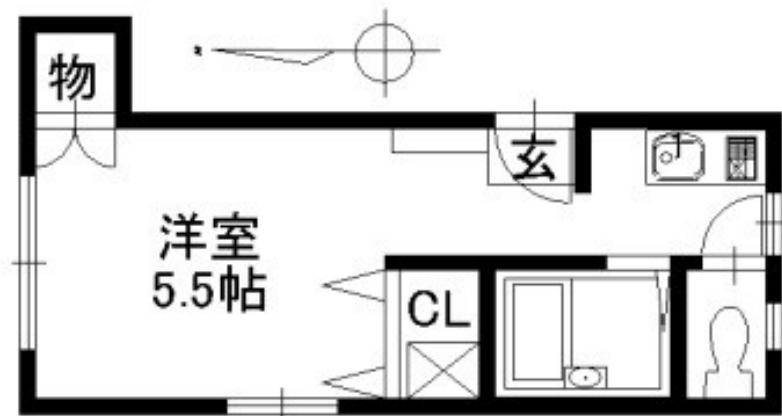
賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	4万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィステリア熊内 202号室		
物件所在地	兵庫県神戸市中央区熊内町1丁目6-13		
交通	阪急神戸線 春日野道(阪急)駅 徒歩6分 神戸市営西神・山手線 新神戸駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ バス・トイレ別 シャワー エアコン インターホン ガス給湯 フローリング		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 20,000円 入居者総合安心保険: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認下さい。		
備考	神戸市内の賃貸物件はマルサ不動産に、お気軽に電話下さい。		

情報更新日2026年1月31日

No.00945 202



兵庫県知事(14)第5925号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

E-mail : info@marusa.co.jp

URL : <https://www.marusa.co.jp/>

不動産コード: 1002637

物件管理コード: 10000000000000000000000000641936



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。