

FOR RENT

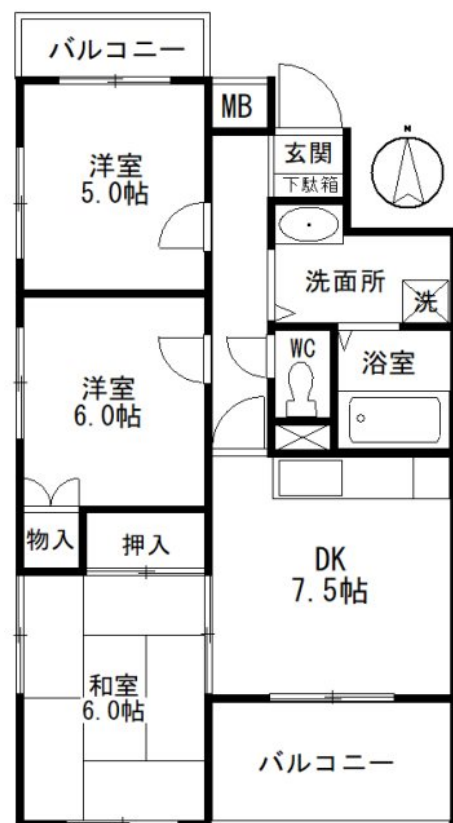
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 当社管理物件 3方角住戸 南西角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	摩耶フラッツ 504号室		
物件所在地	兵庫県神戸市灘区灘南通3丁目4-15		
交通	東海道・山陽本線 摩耶駅 徒歩4分 阪神本線 西灘駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 内階段 ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有 シャ ワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] クラシード24: 16,500円 鍵交換: 22,000円 家賃保証: 42,500 円 入居者総合安心保険: 20,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃保証料は、契約者の状況によって変わります。契約前にご確認ください。		
備考	神戸市内の賃貸物件の事は、マルサ不動産にお気軽にお電話下さい。		

情報更新日2024年5月18日

No.MC0000000473

お問合せ先



兵庫県知事(14)第5925号
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社マルサ不動産

兵庫県神戸市中央区熊内町2丁目1番6号

TEL:078-221-2355

FAX:078-242-0023

E-mail: info@marusa.co.jp

URL: https://www.marusa.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%